

2024年3月21日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区銀座六丁目2番1号
大和証券オフィス投資法人
代表者名 執行役員 酒井 恵一
(コード番号：8976)

資産運用会社名
大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 西垣 佳機
問合せ先 コーポレート本部 部長 安住 健太郎
TEL. 03-6215-9649

資産運用会社における組織の変更及び重要な使用人の異動に関するお知らせ

大和証券オフィス投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社（以下、「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催の取締役会にて、組織の変更及び重要な使用人の異動について決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 組織の変更

(1) 変更の内容

本資産運用会社は、2024年3月21日開催の取締役会にて、以下の組織変更について決議しました。本資産運用会社は、上場リートである大和証券オフィス投資法人（DOI）（本投資法人）及び大和証券リビング投資法人（DLI）、私募リートである大和証券レジデンシャル・プライベート投資法人（DRP）、大和証券ホテル・プライベート投資法人（DHP）及び大和証券ロジスティクス・プライベート投資法人（DLP）の5つの投資法人（以下、「各投資法人」といいます。）から資産運用業務を受託しています。

従前より本投資法人を含む各投資法人の資産運用業務における資産運用力及びガバナンスの強化を目的とした運用体制を整備して参りましたが、更なる運用能力の強化を目的とし、各投資法人のポートフォリオの入替え等の戦略に加え運用戦略全般の策定に特化する部署として、投資運用本部下に「ポートフォリオ戦略部」を新設し、投資運用副本部長が当該部を兼務することと致しました。

ここ数年、資源価格の上昇やサービス産業における人手不足を背景に、インフレが定着しはじめるなど、各投資法人をとりまく環境が大きく変化しています。「ポートフォリオ戦略部」は、このような環境変化に対し、各投資法人が、より機動的に対応するための参謀的な役割を果たすことに加え、より中長期的な視座から各投資法人のポートフォリオの入替え等に関する戦略を検討する部署として設置され、各投資法人の付加価値向上に資するあらゆる戦略策定を行います。

また、本資産運用会社の事業規模拡大に伴いコーポレート・ガバナンス体制の観点において内部監査機能の重要性が増してきたことから、内部監査機能を強化することを目的とし、「内部管理室」を「内部監査部」に変更することと致しました。

(2) 変更日

2024年4月1日

2. 重要な使用人の異動

役職	就任者 (2024年4月1日付)	退任者 (2024年3月31日付)
投資運用副本部長 兼 ポートフォリオ戦略部長	阿部 淳	—
DOI投資運用部長(注)	牛久 貴文	阿部 淳

(注) 金融商品取引法における重要な使用人に該当します。

なお、本件に関しては、金融商品取引法、宅地建物取引業法、その他関係法令の規定に従い、必要な届出等の手続きを行います。

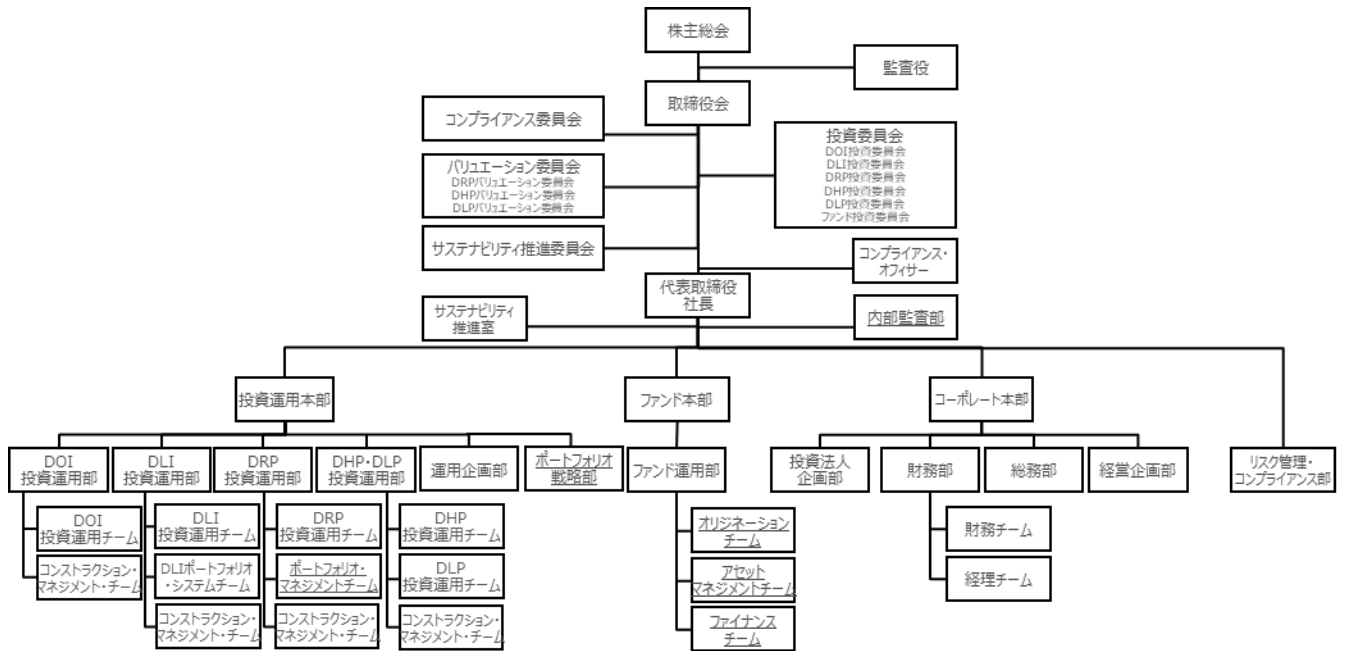
本投資法人の変更後の組織図は別紙1を、重要な使用人の略歴は別紙2をご参照ください。

以上

【別紙 1】

< 変更後の組織図 >

(変更箇所は下線部)



【別紙2】

氏 名	主要略歴	
阿部 淳	1999年4月 2003年1月 2009年6月 2013年2月 2019年4月 2020年10月 2023年4月 2024年4月	野村ホーム株式会社 入社 パシフィックホールディングス株式会社 入社 東京建物不動産投資顧問株式会社 入社 大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社 入社 ファンド運用部 マネージャー 同社 資産運用部長 兼 投資オリジネーション部部长 同社 私募REIT投資運用部長 同社 DOI投資運用部長 (現任) 同社 投資運用副本部長 兼 ポートフォリオ戦略部長 (予定)

氏 名	主要略歴	
牛久 貴文	2003年4月 2004年9月 2007年11月 2012年5月 2013年4月 2014年4月 2019年4月 2020年4月 2023年6月 2024年4月	サブリース株式会社 入社 パシフィックホールディングス株式会社 入社 GEリアル・エステート株式会社 入社 大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社 入社 投資運用部 アシスタント・マネージャー 同社 投資運用部 マネージャー 同社 資産運用部 シニア・マネージャー 同社 DOI運用部 シニア・マネージャー 同社 DLI運用部 シニア・マネージャー 同社 DOI投資運用部 副部長 (現任) 同社 DOI投資運用部長 (予定)

* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.daiwa-office.co.jp/>